

## ■金利情報

1 スマートフォンに最適化した画面を表示する対応を実施しました。

【変更前】



【変更後】



スマートフォンに最適化して表示されます。

PC画面が縮小されて表示

(略)

(略)

2 「新規・借換え」の新設、「商品タイプ」にフラット20を追加しました。

(1) 条件検索画面

**【変更前】**

商品タイプ	<input checked="" type="radio"/> 【フラット35】 <input type="radio"/> 【フラット50】
返済期間	35年
都道府県	全国
借換への取扱い	<input type="checkbox"/> あり
融資率	9割以下

**【変更後】**

新規・借換え	<input checked="" type="radio"/> 新規 <input type="radio"/> 借換え
商品タイプ	<input checked="" type="radio"/> 【フラット35】 <input type="radio"/> 【フラット20】 <input type="radio"/> 【フラット50】
都道府県	全国
融資率	9割以下

「新規・借換え」を新設しました。

「商品タイプ」にフラット20を追加しました。

簡易に検索していただくために、「条件を加えて検索する」ボタンは削除しました。  
(検索結果画面では利用可能)

(2) 検索結果画面

【変更前】

上段に返済期間 21～35 年の金利、下段に返済期間～20 年の金利が表示され、わかりにくい

金融機関名	融資率	借入金利		融資手数料(消費税込)		総支払額 ※適用条件を必ずご確認ください	併せ融資	つなぎ融資	借換え	フラット50
		金利引下げ後 ※適用条件を必ずご確認ください	金利引下げ前	手数料引下げ後 ※適用条件を必ずご確認ください	手数料引下げ前					
■ テスト銀行 テストフラット35 <a href="#">&lt;&lt;詳細</a>	9割以下	年1.350%	年1.450%	54,000円	27,000円	(通常) 25,568,020円 (引下げ時) 25,133,608円 <a href="#">&lt;&lt;引下げ条件はこちら</a>	○※1	-	○	-
		(年1.240%) (通常金利より0.1%引下げ)	(年1.340%)	(54,000円)	(27,000円)					

○借換え・フラット50は検索条件に変更しました。  
○併せ融資・つなぎ融資は情報量整理の観点から非表示にしました。

【変更後】

➤条件検索時にフラット35を選択した場合

金融機関名	商品名	商品タイプ	融資率	借入金利		融資手数料(消費税込)		総支払額
				引下げ前	金利引下げ後	引下げ前	手数料引下げ後	
■ テスト銀行	テストフラット35	フラット35	9割以下	年1.500%	年1.400% 通常金利より0.1%引下げ	54,000円	27,000円	(通常) 25,773,338円 (引下げ時) 25,336,844円 <a href="#">&gt;詳細を見る</a> <a href="#">&lt;&lt;引下げ条件はこちら</a>

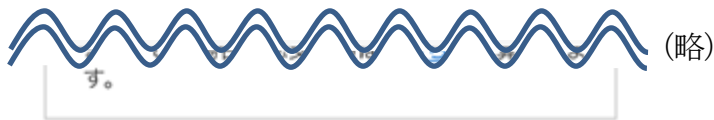
フラット35のみを表示します。

➤条件検索時にフラット20を指定した場合

金融機関名	商品名	商品タイプ	融資率	借入金利		融資手数料(消費税込)		総支払額
				引下げ前	金利引下げ後	引下げ前	手数料引下げ後	
■ テスト銀行	テストフラット35	フラット20	9割以下	年1.490%	年1.290% 通常金利より0.1%引下げ	54,000円	27,000円	(通常) 23,193,984円 (引下げ時) 22,728,936円 <a href="#">&gt;詳細を見る</a> <a href="#">&lt;&lt;引下げ条件はこちら</a>

フラット20のみを表示します。

➤スマートフォンで見た場合



す。

1件中1件を表示しています。

表示件数 20件 ▼

 表は縦横スクロールできます

	金融機関名	商品名	商品タイプ
<input type="checkbox"/>	テスト銀行	テストフラット35	フラット35

縦横スクロール  
させて閲覧できます。

▶チェックした金融機関のお問い合わせ先をまとめて表示

1件中1件を表示しています。

表示件数 20件 ▼



この表をご覧いただくに当たっての  
注意事項

- 【フラット35】の借入金利は各金融



(3) 金融機関名での検索結果画面

【変更前】

上段に返済期間 21～35 年の金利、下段に返済期間～20 年の金利が表示され、わかりにくい

商品タイプ	金融機関名	融資率	借入金利		融資手数料(消費税込)		併せ融資	つなぎ融資	借換え
			金利引下げ後 ※適用条件を必ずご確認ください	金利引下げ前	手数料引下げ後 ※適用条件を必ずご確認ください	手数料引下げ前			
【フラット35】	テスト銀行 テストフラット35 <a href="#">&lt;&lt;詳細</a>	9割以下	年1.450% (年1.340%)	年1.350% 通常金利より0.1%引下げ (年1.240%)	54,000円 (54,000円)	27,000円 (27,000円)	○ ※1	-	○
		9割超	年1.890% (年1.780%)	-	54,000円 (54,000円)	-			

○借換えは検索条件に変更しました。  
○併せ融資・つなぎ融資は情報量整理の観点から非表示にしました。

【変更後】

金融機関名	商品名	商品タイプ	新規・借換え	融資率	借入金利		融資手数料(消費税込)		
					引下げ前	金利引下げ後	引下げ前	手数料引下げ後	
テスト銀行	テストフラット35	フラット35	新規・借換え共通	9割以下	年1.500%	年1.400% 通常金利より0.1%引下げ	54,000円	27,000円	<a href="#">&gt;詳細を見る</a>
				9割超	年1.940%	-	54,000円	-	
テスト銀行	テストフラット35	フラット20	新規・借換え共通	9割以下	年1.490%	年1.290% 通常金利より0.1%引下げ	54,000円	27,000円	<a href="#">&gt;詳細を見る</a>
				9割超	年1.830%	-	54,000円	-	

フラット35（返済期間 21～35 年）と  
フラット20（返済期間～20 年）を区分しました。

(4) 商品詳細

返済期間 21～35 年と～20 年の金利・融資手数料が上下に表示され、わかりにくい

【変更前】

商品名	テストフラット35			
借入金利	【返済期間20年以下】	融資率9割以下	年1.340%	
		融資率9割超	年1.780%	
	【返済期間21年以上35年以下】	融資率9割以下	年1.450%	
		融資率9割超	年1.890%	
	金利引下げ後	【返済期間20年以下】	融資率9割以下	年1.240% 通常金利より0.1%引下げ
		【返済期間21年以上35年以下】	融資率9割以下	年1.350% 通常金利より0.1%引下げ
	金利引下げ条件	【返済期間20年以下】	融資率9割以下	ミックスを利用
		【返済期間21年以上35年以下】	融資率9割以下	ミックスを利用
融資手数料 (消費税込)	【返済期間20年以下】	融資率9割以下	54,000円	
		融資率9割超	54,000円	
	【返済期間21年以上35年以下】	融資率9割以下	54,000円	
		融資率9割超	54,000円	
手数料引下げ後 (消費税込)	【返済期間20年以下】	融資率9割以下	27,000円	
	【返済期間21年以上35年以下】	融資率9割以下	27,000円	
資金実行日	10日、25日(休日の場合は前営業日)			
併せ融資の取扱い	あり(フラット利用時に併せ融資を利用しなくても可)			
つなぎ融資の取扱い	なし			
借換えの取扱い	あり			
火災保険の支払方法	一括			
【フラット35】S(金利Bプラン)の取扱い	あり	【フラット35】S(金利Aプラン)の取扱い	あり	
親族居住用住宅の取扱い	あり	セカンドハウスの取扱い	あり	
コメント				
取扱エリア	全国			
お問い合わせ先	〇〇県〇〇市 〇〇センター 000-000-0000			

フラット35Sの取扱いが、金利Aプランと金利Bプランで分かれて表示

【変更後】

➤フラット35の場合

【フラット35】金利が変わらない安心

文字の大きさ

テスト銀行 商品概要(詳細)

【平成■■年■■月】の資金受取分の借入金利を表示しています。

▶ 借入金利に関する注意事項

[PDF](#) [1ページ:82KB] **必ずご確認ください!!**

▶ [商品情報](#) ▶ [お問い合わせ先](#) ▶ [融資総額シミュレーション](#) ▶ [表の見方について](#)

フラット35の商品  
情報のみ表示します。

商品情報

商品名	テストフラット35		
商品タイプ	【フラット35】返済期間:21年以上35年以下		
借入金利	融資率9割以下	年1.500%	
	融資率9割超	年1.940%	
金利引下げ後	融資率9割以下	年1.400% 通常金利より0.1%引下げ	
金利引下げ条件	融資率9割以下	ミックスを利用	
融資手数料 (消費税込)	融資率9割以下	54,000円	
	融資率9割超	54,000円	
手数料引下げ後 (消費税込)	融資率9割以下	27,000円	
資金実行日	10日、25日(休日の場合は前営業日)		
併せ融資の取扱い	あり(利用しなくても可)		
つなぎ融資の取扱い	なし		
新規・借換え	新規・借換え共通		
火災保険の支払方法	一括		
【フラット35】Sの取扱い	A・Bプランともに可		
親族居住用住宅の取扱い	あり	セカンドハウスの取扱い	あり
コメント			
取扱エリア	全国		
お問い合わせ先			
お問い合わせ先	〇〇県〇〇市 〇〇センター 000-000-0000		

フラット35 Sの取扱いは、金利Aプラン  
と金利Bプランをまとめて表示します。

➤フラット20の場合

**【フラット20】** 金利が変わらない安心

文字の大きさ

### テスト銀行 商品概要(詳細)

【平成■■年■■月】の資金受取分の借入金利を表示しています。

▶ 借入金利に関する注意事項

[PDF](#) [1ページ:82KB] **必ずご確認ください!**

▶ [商品情報](#) ▶ [お問い合わせ先](#) ▶ [融資総額シミュレーション](#) ▶ [表の見方について](#)

フラット20の商品  
情報のみ表示します。

### 商品情報

商品名	テストフラット35			
商品タイプ	【フラット20】返済期間:20年以下			
借入金利	融資率9割以下	年1.490%		
	融資率9割超	年1.830%		
	金利引下げ後	融資率9割以下	年1.290% 通常金利より0.19%引下げ	
	金利引下げ条件	融資率9割以下	ミックスを利用	
融資手数料 (消費税込)	融資率9割以下	54,000円		
	融資率9割超	54,000円		
	手数料引下げ後 (消費税込)	融資率9割以下	27,000円	
資金実行日	10日、25日(休日の場合は前営業日)			
併せ融資の取扱い	あり(利用しなくても可)			
つなぎ融資の取扱い	なし			
新規・借換え	新規・借換え共通			
火災保険の支払方法	一括			
【フラット35】Sの取扱い	A・Bプランともに可			
親族居住用住宅の取扱い	あり	セカンドハウスの取扱い	あり	
コメント				
取扱エリア	全国			

### お問い合わせ先

お問い合わせ先 ○○県○○市 ○○センター 000-000-0000



## ■金融機関のお問い合わせ窓口

1 スマートフォンに最適化した画面を表示する対応を実施しました。

【変更前】



(略)

金融機関名・都道府県から検索

各金融機関の住所、担当部署及びお問い合わせ先が表示されます。

商品タイプ	<input checked="" type="radio"/> 【フラット35】 <input type="radio"/> 【フラット50】
金融機関名 (任意)	<input type="text"/>
都道府県	<input type="text" value="全国"/>
<input type="button" value="この条件で検索する"/> <input type="button" value="クリア"/>	

金融機関一覧

金融機関名のリンクをクリックすると、当該金融機関のホームページ（お問い合わせ窓口）が表示されます。

※業態別・金融機関コード順

都市銀行・信託銀行・その他銀行

みずほ銀行	<a href="#">りそな銀行</a>	三井住友銀行
<a href="#">埼玉りそな銀行</a>	<a href="#">三井住友信託銀行</a>	<a href="#">イオン銀行</a>
<a href="#">楽天銀行</a>	住信SBIネット銀行	

(略)

【変更後】



【フラット35】取扱金融機関を探す

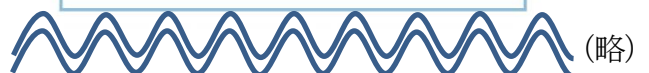
【フラット35】をお申込みできる金融機関の窓口をご紹介します。お申込み方法や融資手続きについて詳しくは各金融機関にお問い合わせください。

新規・借換え【必須】※1	<input checked="" type="radio"/> 新規 <input type="radio"/> 借換え
商品タイプ【必須】※2	<input checked="" type="radio"/> 【フラット35】 <input type="radio"/> 【フラット20】 <input type="radio"/> 【フラット50】
金融機関名	<input type="text"/>
都道府県	<input type="text" value="全国"/>
<input type="button" value="検索"/>	

クリックすると一覧を表示します。

▶ [金融機関一覧](#)

フラット35を取り扱っている金融機関の一覧をご紹介します。



(略)

スマートフォンに最適化して表示されます。

最初からすべての金融機関が表示されているため、長い

2 「新規・借換え」の新設、「商品タイプ」にフラット20を追加

(1) 条件検索画面

【変更前】

商品タイプ	<input checked="" type="radio"/> 【フラット35】 <input type="radio"/> 【フラット50】
金融機関名(任意)	<input type="text"/>
都道府県	全国 ▼

【変更後】

新規・借換え【必須】	<input checked="" type="radio"/> 新規 <input type="radio"/> 借換え
商品タイプ【必須】	<input checked="" type="radio"/> 【フラット35】 <input type="radio"/> 【フラット20】 <input type="radio"/> 【フラット50】
金融機関名	<input type="text"/>
都道府県	全国 ▼

「新規・借換え」を新設しました。

「商品タイプ」にフラット20を追加しました。

(2) 検索結果画面

【変更前】

金融機関名	住所	担当部署	お問い合わせ先
<a href="#">テスト銀行</a>	〇〇県〇〇市	〇〇センター	000-000-0000

【変更後】

	金融機関名	担当部署	住所	お問い合わせ先
<input type="checkbox"/>	<a href="#">テスト銀行</a>	〇〇センター	〇〇県〇〇市	000-000-0000

金融機関名をクリックすると、「■金利情報」の2(3)「金融機関名での検索結果画面」に遷移します。

担当部署と住所を入れ替えました。